

Số: 67/NQ-HĐQT

Hà Nội, ngày 17 tháng 6 năm 2026

## NGHỊ QUYẾT

Về việc chấp thuận phương án vay vốn để phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh và góp vốn vào các doanh nghiệp dự án

### HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD8

Căn cứ Luật Doanh nghiệp;

Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty cổ phần Đầu tư phát triển nhà và đô thị HUD8 (Công ty HUD8);

Căn cứ Biên bản họp Hội đồng quản trị Công ty HUD8 ngày 17/6/2026,

### QUYẾT NGHỊ:

**Điều 1.** Chấp thuận phương án vay vốn để phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh và góp vốn vào các doanh nghiệp dự án với nội dung cụ thể như sau:

\* Mục đích sử dụng vốn vay:

- Bổ sung vốn lưu động phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh;
- Thực hiện góp vốn thành lập hoặc bổ sung vốn theo tiến độ tại các doanh nghiệp dự án;

- Phục vụ các hoạt động đầu tư và nhu cầu vốn hợp pháp khác của Công ty.

\* Hạn mức vay: tối đa 64 tỷ đồng.

\* Tài sản bảo đảm: Hợp đồng tiền gửi có kỳ hạn của Công ty.

\* Thời hạn vay: Kể từ ngày giải ngân đến ngày đáo hạn của các Hợp đồng tiền gửi được sử dụng làm tài sản đảm bảo cho khoản vay.

\* Lãi suất và các điều kiện tín dụng khác: theo thỏa thuận với tổ chức tín dụng và phù hợp quy định của pháp luật.

**Điều 2.** Giao Giám đốc Công ty tổ chức triển khai các thủ tục, làm việc với tổ chức tín dụng, đàm phán, ký kết các hợp đồng và hồ sơ liên quan; đảm bảo sử dụng vốn vay đúng mục đích và hiệu quả, chịu trách nhiệm về khả năng thanh toán trả nợ vay theo quy định.



**Điều 3.** Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký;

Các thành viên Hội đồng quản trị, Ban Giám đốc, Kế toán trưởng, Trưởng các phòng Công ty HUD8 chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này. /.

**Nơi nhận:**

- Như điều 3;
- Ban Kiểm soát;
- Lưu: VT, TCTH.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Phúc Khánh**

