

TỔNG CÔNG TY ĐẦU TƯ
PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD8

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 02 tháng 7 năm 2026

Số: 88 /UQ-HUD8

Giấy ủy quyền thực hiện
công bố thông tin

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội.

I. Bên ủy quyền (sau đây gọi là "Bên A"):

Tên giao dịch của công ty: Công ty cổ phần Đầu tư phát triển nhà và đô thị
HUD8

Mã chứng khoán: HD8;

Địa chỉ liên lạc: Số 2 và 3 - TTB, Khu Xuân Phương Garden, phường Xuân
Phương, thành phố Hà Nội.

Điện thoại: 024.66640911

Email: hud8@hud.com.vn

Website: hud8.vn

II. Bên được ủy quyền (sau đây gọi là "Bên B"):

Bà Võ Thị Nhân

Căn cước công dân số 044190002526 do Cục cảnh sát Quản lý hành chính về trật
tự xã hội cấp ngày 02/11/2022;

Địa chỉ thường trú: Chung cư CT1 Vân Canh, xã Sơn Đồng, thành phố Hà Nội.

Chức vụ tại Công ty: Kế toán trưởng, Trưởng phòng Tài chính tổng hợp Công ty.

III. Nội dung ủy quyền:

Bên A ủy quyền cho Bên B làm "Người được ủy quyền công bố thông tin" của
Bên A.

Bên B có trách nhiệm thay mặt Bên A thực hiện nghĩa vụ công bố thông tin đầy
đủ, chính xác và kịp thời theo quy định của pháp luật.

Giấy ủy quyền này có hiệu lực kể từ ngày 02/7/2026 cho đến khi có thông báo
khác bằng văn bản của Công ty cổ phần Đầu tư phát triển nhà và đô thị HUD8 và thay
thế Giấy ủy quyền số 118/UQ-HUD8 ngày 08/3/2019. /.

BÊN A
Người đại diện theo pháp luật



Nguyễn Ngọc Hải

BÊN B

Võ Thị Nhân

Tài liệu đính kèm: Bản cung cấp thông tin của Người được UQCBTT theo mẫu tại PL3 Thông tư 96/2020/TT-BTC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 02 tháng 07 năm 2026

BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN/CIRRICULLUM VITAE

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán.

1/ Họ và tên/Full name: Võ Thị Nhân

2/ Giới tính/Sex: Nữ

3/ Ngày tháng năm sinh/Date of birth: 06/10/1990

4/ Nơi sinh/Place of birth: xã Lê Ninh, tỉnh Quảng Trị

5/ Số CMND (hoặc số hộ chiếu)/ID card No. (or Passport No.) :

Ngày cấp/Date of issue:

Nơi cấp/Place of issue: Cục cảnh sát QLHC về TTXH

6/ Quốc tịch/Nationality: Việt Nam

7/ Dân tộc/Ethnic: Kinh

8/ Địa chỉ thường trú/Permanent residence: Chung cư CT1, KĐT Vân Canh, xã Sơn Đồng, thành phố Hà Nội.

9/ Số điện thoại/Telephone number:

10/ Địa chỉ email/Email: vonhan.hht90@gmail.com

11/ Tên tổ chức là đối tượng công bố thông tin/Organisation's name subject to information disclosure rules: Công ty cổ phần Đầu tư phát triển nhà và đô thị HUD8

12/ Chức vụ hiện nay tại tổ chức là đối tượng công bố thông tin/Current position in an organization subject to information disclosure: Kế toán trưởng Công ty, Trưởng phòng Tài chính tổng hợp, Người phụ trách quản trị Công ty, Người được ủy quyền công bố thông tin.

13/ Các chức vụ hiện đang nắm giữ tại tổ chức khác/Positions in other companies: Thành viên HĐQT Công ty TNHH MTV Đầu tư phát triển nhà và đô thị Thịnh Phát Land

14/ Số CP nắm giữ: 11.200 , chiếm 0,112% vốn điều lệ, trong đó:/Number of owning shares..... , accounting for....% of charter capital, of which:

+ Đại diện (tên tổ chức là Nhà nước/cổ đông chiến lược/tổ chức khác) sở hữu:/Owning on behalf of (the State/strategic investor/other organisation):

+ Cá nhân sở hữu/Owning by individual: 11.200 cổ phần

15/ Các cam kết nắm giữ (nếu có)/Other owning commitments (if any):

16/ Danh sách người có liên quan của người khai*/List of affiliated persons of declarant:

Stt No.	Mã CK Securities symbol	Họ tên Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading accounts (if available)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if available)	Mối quan hệ đối với công ty/người nội bộ Relationships with the company/internal person	Loại hình Giấy NSH (*) (CMND/Passport/Giấy ĐKKD) Type of documents (ID/Passport/Business Registration Certificate)	Số Giấy NSH (*)/NSH No.	Ngày cấp Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ Address/Head office address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ Number of shares owned at the end of the period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ Percentage of shares owned at the end of the period	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/người nội bộ Time the person became an affiliated person/internal person	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/người nội bộ Time the person ceased to be an affiliated person/internal person	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14) Reasons (when arising changes related to sections of 13 and 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) Notes (i.e. not in possession of a NSH No. and other notes)
1	2	Võ Thị Nhân	002C112972	Kế toán trưởng Công ty, Trưởng phòng Tài chính tổng hợp, Người phụ trách quản trị Công ty, Người được ủy quyền công bố thông tin.	Bố đẻ		8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1		Võ Văn Đức			Bố đẻ											
2		Võ Thị Thái			Mẹ đẻ											
3		Nguyễn Văn Thành			Bố chồng											
4		Nguyễn Thị Thủy			Mẹ chồng											
5		Nguyễn Văn Thành			Chồng											
6		Nguyễn Minh Nhật			Con đẻ											
7		Nguyễn Minh Châu			Con đẻ											
8		Võ Văn Đại			Anh ruột											
9		Võ Thành Phúc			Em ruột											

002C112972

Handwritten signature

17/ Lợi ích liên quan đối với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có)/*Related interest with public company, public fund (if any):*

18/ Quyền lợi mâu thuẫn với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có)/*Interest in conflict with public company, public fund (if any):*

Tôi cam đoan những lời khai trên đây là đúng sự thật, nếu sai tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật/*I hereby certify that the information provided in this CV is true and correct and I will bear the full responsibility to the law.*

**NGƯỜI KHAI/
DECLARANT**

(Ký, ghi rõ họ tên)

(Signature, full name)

Võ Thị Nhân

T.C.P * ION